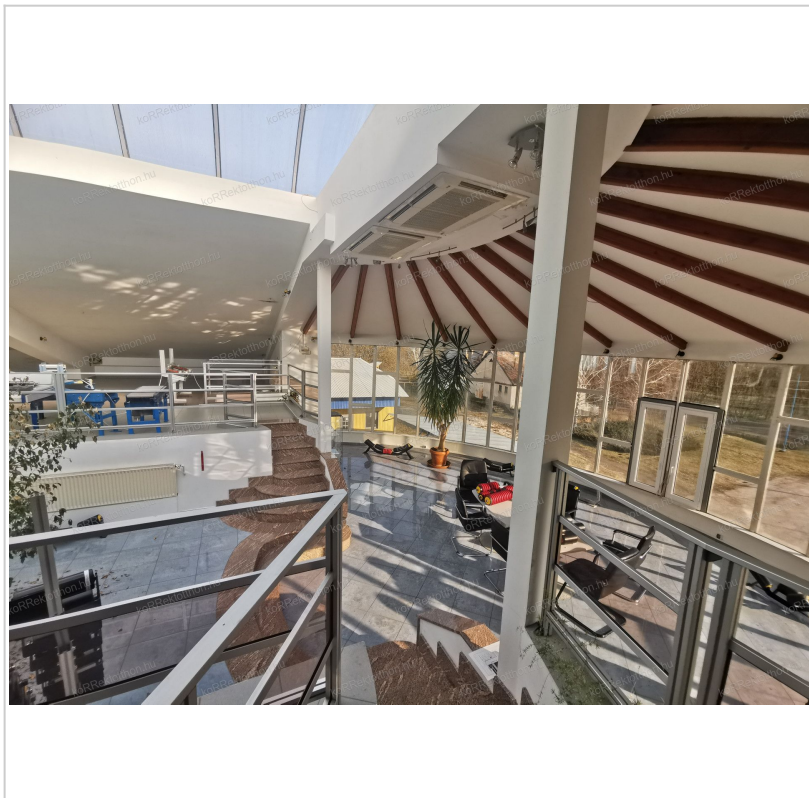


Eladó Iparterület, 3 700 m², 20 000 m² telek, Jászberény

630 000 000 Ft (~1 547 075 €)



Adatlap sorszáma:	#217500617
Építési mód:	Acélszerkezetes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Telepített tartályból
Csatorna:	Derítő
Bútorozottság:	Gépesített

Az Ön kapcsolattartója:



Rékasi Richárd Nimród
Tulajdonos - Vezető Pénzügyi
Szakértő

+36 30 985-1814
rekasi.richard@korrektothon.hu

Komplett ipari gyártóbázis, irodákkal és csarnokokkal Jászberényben **ELADÓ!**

Komplett ipari gyártóbázis, irodákkal és csarnokokkal Jászberényben **ELADÓ!**

Eladó Jászberény külterületén, Pest vármegye határától alig 1 km-re, egy **teljesen kiépített, jól megközelíthető, önálló ipari telephely**, amely számos ipari, kereskedelmi és logisztikai tevékenységre kínál kiváló lehetőséget.

Főbb adatok:

Telek területe: 20.000 m² (2 hektár)

Összes beépített szintterület: 5.207 m²

Megközelítés: tömegkorlátozás nélkül, jó bekötéssel az M4 autópályához (30 km), a városközponttól 10 km-re Farnos irányában

Övezeti besorolás: gazdasági-ipari (GIPE-96666)

Beépíthetőség: max. 40%

Zöldfelület: min. 40%

Maximális építménymagasság: 7,5 m

Az épületek részletesen:

Főépület (2040 m²):

1177 m² földszinti gyártócsarnok: pormentes ipari beton aljzat, daruzott (3t),