

Eladó Családi ház, 81 m², 533 m² telek, Jászberény

21 900 000 Ft (~54 653 €)



Eladó felújítás alatt álló 81nm-es ház, garázzsal, melléképülettel!

Jászberény központjának közelében eladóvá vált egy felújítás alatt álló családi ház + 40nm-es melléképülettel, garázzsal. Az ingatlan 81 négyzetméteres alapterületével és 533 négyzetméteres telkével ideális választás lehet családok számára, akik szeretnének egy kényelmes otthont kialakítani. Továbbá a telek mérete és elhelyezkedése (3 utcára nyíló), ikerház vagy társasház építésének lehetőségét is megteremti.

A ház 1892-ben épült, így a régi idők varázsát és karakterét hordozza magában, ugyanakkor jelenleg felújítás alatt áll, amely lehetőséget kínál arra, hogy álmai otthonát valósítsa meg. Az ingatlan összkomfortos, így minden szükséges kényelem rendelkezésre áll. A fűtésről gáz konvektorok és elektromos fűtőpanelek gondoskodnak, míg a wifi vezérelt saját Polar split klíma a nyári melegben biztosít kellemes hőmérsékletet. A ház teljes villanyvezetékkelése megtörtént, továbbá H tarifás áram vételi lehetőség is bevezetésre került, mely az újonnan beszerelt klíma fűtését teszi extra gazdaságossá! Továbbá 2 db új bejárat ajtó és 3 db új hőszigetelt ablak került újonnan beépítésre.

A képeken is jól látható, hogy a házon 1.2m-ig kívül-belül eltávolításra került a régi vakolat, jelenleg teljesen átszellőztetett és száraz falakat biztosítva az újra vakolásra és színezésre.

Adatlap sorszáma:	#217500592
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Felújítás alatt
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1892
Felújítás éve:	2023
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Rákasi Richárd Nimród

Tulajdonos - Vezető Pénzügyi Szakértő

+36 30 985-1814

rekasi.richard@korrektothton.hu