

# Eladó Tanya, 80 m<sup>2</sup>, 2 681 m<sup>2</sup> telek, Jászberény

**16 990 000 Ft** ( ~41 510 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #217500587                 |
| <b>Szobák:</b>           | 3                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Vályog                     |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                         |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                    |
| <b>Fűtés:</b>            | Vegyes tüzelés             |
| <b>Építés éve:</b>       | 1950                       |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2010                       |
| <b>Kilátás:</b>          | Természetre néző           |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Saját kút                  |
| <b>Gáz:</b>              | Nincs a közelben           |
| <b>Csatorna:</b>         | Nincs szennyvízelvezetés   |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott         |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Oláh-Mórocz Zsanett**

+36 70 201-3960

morocz.zsanett@gmail.com

## Portelek környékén rendezett tanya Eladó!

Portelektől nem messze természet közeli tanya körbe kerítve eladó.

Homokos úton megközelíthető, könnyű bejárasi lehetőséggel.

Az ingatlant erdő öleli körbe, hangulatos és teljesen zaj mentes.

A ház vegyes falazatú, téglavályog.

Helyiségeiből adódóan kényelmes, világos és nagy.

Telek méretét tekintve 2681nm, mely gazdálkodásra, termelésre teljes mértékben alkalmas.

A telken található egy mobil garázs, ami biztonságos ad lehetőséget.

A tanya fűtése vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.

Fűtő kút található a telken, derítő nincs.

A 3 fázis bevan vezetve, így lehetőséget adva nagyobb teljesítményű gépek használatára.

Az ingatlanba beérve egy nagyméretű előszobába érkezünk, innen egyenesen közelíthetőek meg a hálósobák és a fürdőszoba is. Balra található a konyha étkezővel.

A tanya kifüggesztéses, tehermentes.

Amennyiben kérdése adódna keressen bizalommal!