

# Eladó Sorház, 99 m<sup>2</sup>, 225 m<sup>2</sup> telek, Jászberény

**47 990 000 Ft** ( ~119 789 € )



INGATLAN & HITELKÖZVETÍTÉS  
KORREKTOTTHON.HU



## Érpart lakó-pihenő övezetében 99nm-es, nappali+3szobás sorházi lakás eladó!

Megvételre kínálunk az Érpart lakó-pihenő övezetében egy 99nm-es, két szintes, szilikát építésű, első és hátsó kerttel rendelkező 225nm-es telekterületen elhelyezkedő sorházi lakást.

Az ingatlan nagyméretű parkosított, gondozott előkerttel és első terasszal rendelkezik, itt kapott helyet az utcáról nyíló, de a telken található könnyűszerkezetes garázs is.

A hátsó kisebb kert rész, fedett, teraszos és rendelkezik egy pagoda, továbbá ugyancsak könnyűszerkezetes tárolóval is.

Az ingatlanban alsó szintjén található egy kellemes méretű előszoba, külön mosdóval, wc-vel és egy külön zuhanyzó helyiség is. Ugyancsak a földszinten egy tágas, világos nagy nappali kapott helyet, melyből a közlekedőn keresztül jutunk az ugyancsak tágas étkezővel rendelkező konyhába.

Külön helyiségben a földszinten van a kazánház gázcirkóval és vegyestüzelésű kazánnal, ezt a helyiséget is, mely tárolásra is kiválóan alkalmas, mind a lakásból bentről, mind kívülről is megtudjuk közelíteni. Összesen 3 bejárata van a háznak, fő bejárat az előszobába, kazánház felől és onnan a konyhába és a hátsó teraszról ugyancsak a konyhába.

A felső szinten 3 normál méretű tetőtéri szoba és egy fürdőszoba található wc-vel, továbbá egy pakolásra is alkalmas padlás feljáró rész.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#217500530
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Szilikát
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1988
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Rékasi Richárd Nimród

Tulajdonos - Vezető Pénzügyi Szakértő

+36 30 985-1814

rekasi.richard@korrektothton.hu