

# Eladó Családi ház, 87 m<sup>2</sup>, 335 m<sup>2</sup> telek, Jászberény

**28 900 000 Ft** ( ~72 055 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#217500484
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

## Eladó Jászberény frekventált részén egy kompakt kis családi ház!

Az ingatlan Jászberény központi részén helyezkedik el egy csendes utcában megis boltok, iskola, ovoda, busz és vonat pályaudvar pár perc alatt megközelíthető. Az ingatlanon belső felújítási munkálatok befejeződtek az új tulajdonos már csak a nappali színét kell kiválasztania a saját ízlésére. A víz és villanyhálózat teljes körűen ki lett cserélve illetve új radiátorok lettek felszerelve, így ezekkel a nagyobb munkálatokkal már nem kell gondja legyen.

A fűtés gázkazánnal illetve vegyes tüzelésű kazánnal megoldott. Az ingatlan udvarára jelenleg autóval nem megközelíthető viszont egy kapu csere után az udvar méretének köszönhetően egy garázs építése kivitelezhető.

Az ingatlanban egy nagy szoba, egy amerikai nappalis konyha illetve fürdőszoba található viszont a melleképület külön szobává alakítható.

Ne hadja ki ezt a remek lehetőséget, hívjon további egyeztetés céljából.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Béldi Barna**  
+36 20 775-6629  
beldi.barna@korrektothton.hu