

# Eladó Tanya, 64 m<sup>2</sup>, 9 800 m<sup>2</sup> telek, Heves

**36 000 000 Ft** ( ~89 861 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#217500365
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

## Heves külterületén nagy telekkel lakóházas tanya Eladó!

Heves külterületén teljesen felújított, vegyes szerkezettel rendelkező ingatlan eladó nagy területtel.

Sok lehetőséget kínál új vásárlójának, mivel gazdálkodásra, ipari célra, lakhatásra egyaránt alkalmas.

Területét tekintve 9800nm, amelyen belül gyümölcsfák (diófa, eperfa, szilvafa, illetve nyárfák találhatóak).

Mezőgazdasági termelésre szintén alkalmas, 4 fólia sátorral rendelkezik,

melynek öntözéséről 2 fúrt kútról biztosított a víz ellátás.

Az egyik kút 38 méter mély, a másik pedig 85 méteren bevizsgált ivóvíz minőségű.

Az ingatlan az 1960-as években épült, felújítása az elmúlt években történt.

A tetőtér beépíthető, mely új tulajdonosának igényei szerint alakítható.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Oláh-Mórocz Zsannett**

+36 70 201-3960

morocz.zsannett@gmail.com